



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОМУ КОМПЛЕКСУ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 09.06.2017

№ 234

Великий Новгород

**О внесении изменений  
в приказ департамента по жилищно-коммунальному хозяйству и  
топливно-энергетическому комплексу Новгородской области  
от 21.02.2017 № 93 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной  
карты») по внедрению целевой модели по направлению "Подключение  
к системам теплоснабжения, подключение  
(технологическое присоединение) к централизованным системам  
водоснабжения и водоотведения"**

В соответствии с рекомендациями Минстроя России о создании детализированных мероприятий в «дорожных картах» в рамках внедрения целевой модели по направлению "Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения" для реализации внедрения в теплоснабжающих и водоснабжающих организаций Новгородской области целевой модели по направлению по направлению "Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Изложить план мероприятий («дорожную карту») по внедрению целевой модели по направлению "Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения» (далее – «дорожная карта») в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему приказу.

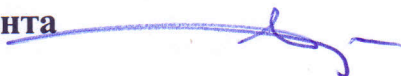
2. Руководителям теплоснабжающих и водоснабжающих организаций Новгородской области, являющихся ответственными исполнителями и соисполнителями мероприятий «дорожной карты»:

рекомендовать обеспечить реализацию «дорожной карты»;

обратить особое внимание на сокращение сроков реализации «дорожной карты»;

представить в срок до 20 июня 2017 года в департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области информацию о заместителе руководителя организации, персонально ответственном за реализацию «дорожной карты», а также планы-графики реализации «дорожной карты» в новой редакции.

Руководитель департамента



**И.Ю. Николаева**

Утвержден  
приказом департамента  
по жилищно-коммунальному хозяйству  
и топливно-энергетическому комплексу  
Новгородской области  
от 09.06. 2017 г. N 234

**План мероприятий  
(«дорожная карта») по внедрению целевой модели по направлению "Подключение к  
системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к  
централизованным системам водоснабжения и водоотведения"**

**I. Общее описание**

Целевая модель "Подключение к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения" (далее - целевая модель), разработанная на основе лучших региональных практик, определяет порядок сокращения сроков прохождения процедур и их количества, необходимых для подключения к системам теплоснабжения, подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (далее - подключение).

Целевая модель сформирована на базе "модельного объекта" со следующими параметрами:

объект в сфере теплоснабжения с нагрузкой до 1,5 Гкал/час при наличии технической возможности подключения;

объект в сфере водоснабжения и водоотведения с нагрузкой не более 10 м<sup>3</sup>/час при наличии технической возможности подключения.

## II. Перечень мероприятий, подлежащих реализации

Фактор (этап) реализации		Мероприятия для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателей на 31 декабря 2017 г.	Срок исполнения	Ответственные исполнители
Раздел 1. Подготовка к заключению договора о подключении к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения						
1.1.	Информационное обеспечение процесса подключения на этапе до заключения договора о подключении к системам теплоснабжения, договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договора о подключении (присоединении) к централизованной	реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей на получение необходимой информации по подключению	наличие в открытом доступе на сайте органов местного самоуправления Новгородской области или теплоснабжающих и водоснабжающих организаций Новгородской области информации о доступной мощности при наличии разработанных и утвержденных проектов планировок с указанием возможных нагрузок по земельным участкам.	да	до 01.09.2017	органы местного самоуправления Новгородской области  теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области
			наличие публикаций на сайте теплоснабжающих и водоснабжающих организации Новгородской области об	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области

	системе горячего водоснабжения (далее - договор о подключении)		исчерпывающем перечне документов, необходимых к представлению для подготовки договора о подключении с примером заполнения			
			наличие в открытом доступе на сайте Новгородской области информации о возможности подключения нагрузки заявителя в выбранной точке подключения в привязке к земельному участку при наличии разработанных и утвержденных проектов планировок с указанием возможных нагрузок по земельным участкам	да		органы местного самоуправления Новгородской области
			наличие "горячей линии" по вопросам подключения	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области по режиму работы организации
1.2.	Автоматизация процесса подключения	создание электронного сервиса, позволяющего сократить время,	наличие калькулятора на сайте теплоснабжающих и водоснабжающих	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации

		затраченное заявителем, на получение информации о стоимости подключения	организаций Новгородской области, позволяющего рассчитать ориентировочную плату за подключение исходя из определенной точки подключения и с учетом нагрузки заявителя при наличии информации о необходимой нагрузке и протяженности сетей			Новгородской области
Раздел 2. Заключение договора о подключении						
2.1.	Удобство подачи заявки на заключение договора о подключении	реализация комплекса мероприятий, направленных на сокращение времени заявителей на получение необходимой информации по подключению	обеспечена возможность подачи заявки на заключение договора о подключении: в электронной форме, с использованием квалифицированной электронной подписи; почтовым отправлением; с курьером	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области
2.2.	Информационное обеспечение этапа заключения договора о подключении	обеспечение повышения открытости информации	проведение технической комиссии по определению возможности подключения при участии заявителя с раскрытием информации о принятых мерах	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области
Раздел 3. Обеспечение выполнения мероприятий по подключению в срок не более 18 месяцев						
3.1.	Упрощенное	внесение изменений в	наличие нормативного	да	31.12.2017	органы местного

	получение разрешения на строительство сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	законодательство Новгородской области, предусматривающих упрощение получения разрешения на строительство сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	правового акта Новгородской области, отменяющего необходимость получения разрешения на строительство сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения низкого уровня опасности, путем утверждения на уровне закона Новгородской области перечня случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство			самоуправления Новгородской области
3.2.	Оптимизация процедур	реализация комплекса мероприятий, направленных на оптимизацию процедур подключения	наличие нормативного правового акта Новгородской области о сокращении сроков прохождения экспертизы проектно-сметной документации на строительство сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	да	до 01.09.2017	департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области  департамент архитектуры и градостроительной политики Новгородской области
			возможность размещения в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации	да	до 01.09.2017	органы местного самоуправления Новгородской области

			объектов сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков			
			наличие регламента оказания муниципальных услуг по получению разрешений для получения ордера на проведение земляных работ, да/нет	да	до 01.09.2017	органы местного самоуправления Новгородской области
			сбор копий регламентов оказания муниципальных услуг по получению ордера на проведение земляных работ от органов местного самоуправления Новгородской области		до 10.06.2017	департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области
			при отсутствии регламентов оказания муниципальных услуг по получению ордера на проведение земляных работ направление в органы местного самоуправления Новгородской области		до 14.06.2017	департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области

			образцов регламентов			
			утверждение органами местного самоуправления Новгородской области регламентов оказания муниципальных услуг по получению ордера на проведение земляных работ		до 01.07.2017	органы местного самоуправления Новгородской области
			сокращенный срок предоставления ордера на проведение земляных работ	да		органы местного самоуправления Новгородской области
			направление письма в органы местного самоуправления Новгородской области с рекомендацией о сокращении срока предоставления ордера на проведение земляных работ		до 01.07.2017	департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области
Раздел 4. Подача тепловой энергии и теплоносителя, водоснабжения и водоотведения						
4.1.	Ускоренная процедура выдачи акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования	обеспечение сокращения сроков выдачи акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования	наличие возможности направления заявителю акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области

	подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя, сетям водоснабжения и водоотведения	подключаемого объекта капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя, холодного водоснабжения, водоотведения	капитального строительства к подаче тепловой энергии и теплоносителя, холодного водоснабжения, водоотведения подписанного электронной подписью			
4.2.	Ускоренная процедура выдачи акта о подключении (технологическом присоединении) объекта	обеспечение сокращения сроков выдачи акта о подключении (технологическом присоединении) объекта	наличие возможности направления заявителю актов о подключении (технологическом присоединении) объектов, разграничении балансовой принадлежности, подписанных электронной подписью	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области
Раздел 5. Обеспечивающие факторы						
5.1.	Оптимизация сроков	подготовка и реализация комплекса мер, направленных на сокращение сроков регистрации прав на имущество, создаваемого (реконструируемого) в процессе подключения, и сроков выдачи предусмотренных законодательством Российской Федерации	сокращение сроков регистрации прав на имущество, создаваемое (реконструируемое) в процессе подключения, и сроков выдачи предусмотренных законодательством Российской Федерации разрешительных документов для для теплоснабжающих и водоснабжающих	да	до 01.09.2017	органы местного самоуправления Новгородской области

		разрешительных документов для теплоснабжающих и водоснабжающих организации Новгородской области	организации Новгородской области на региональном и местном уровнях			
5.2.	Утверждение схем тепло-, водоснабжения и инвестиционных программ регулируемых организаций	реализация мероприятий по утверждению в Новгородской области схем тепло-, водоснабжения, водоотведения и инвестиционных программ регулируемых организаций	наличие утвержденных схем тепло-, водоснабжения, водоотведения, а также инвестиционных программ (при наличии необходимости реализации мероприятий в целях обеспечения возможности подключения)	да	до 01.09.2017	органы местного самоуправления Новгородской области  комитет по ценовой и тарифной политике области
5.3.	Совершенствование механизмов по предоставлению услуг в электронном виде	реализация мероприятий, направленных на совершенствование онлайн-сервисов	создание ИТ-инфраструктуры для возможности подачи онлайн-заявки на подключение посредством информационно-коммуникационной сети "Интернет"	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области
		реализация мероприятий, направленных на совершенствование онлайн-сервисов	наличие интернет-портала с доступной и актуальной информацией с возможностью наблюдать статус исполнения заявки на подключение в	да	до 01.09.2017	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области

			интерактивном режиме			
5.4.	Рекомендации	выявление среди теплоснабжающих и водоснабжающих организации Новгородской области лучших практик организации процесса технологического присоединения заявителей к сетям и выдача рекомендаций по их внедрению в бизнес-процессы всех теплоснабжающих и водоснабжающих на территории Новгородской области	унификация процесса технологического присоединения на уровне процессов всех теплоснабжающих и водоснабжающих на территории Новгородской области, который обеспечивает возможность исполнения показателей целевой модели	Технологическое присоединение в теплоснабжающих и водоснабжающих организациях Новгородской области осуществляется в сроки, не превышающие 18 месяцев	до 01.09.2017	департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области  теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области
5.5.	Обеспечение взаимодействия между газораспределительными организациями Новгородской области и представителями бизнес-сообществ	проведение ежемесячных совместных совещаний с представителями газораспределительных организаций, ООО «газпром межрегионгаз Великий Новгород», общественных объединений бизнеса с целью выработки предложений по устранению	отсутствие обоснованных обращений юридических лиц в органы исполнительной власти Новгородской области о нарушении сроков исполнения договоров технологического присоединения	не более 2 обоснованных обращений юридических лиц в органы исполнительной власти Новгородской области	ежемесячно, до 30 числа месяца	теплоснабжающие и водоснабжающие организации Новгородской области  департамент по жилищно-коммунальному хозяйству и топливно-энергетическому комплексу Новгородской области

		<p>административных барьеров в сфере газоснабжения, в том числе и по срокам исполнения договоров технологического присоединения.</p>				<p>представители бизнес-сообществ</p>
--	--	--	--	--	--	---------------------------------------