



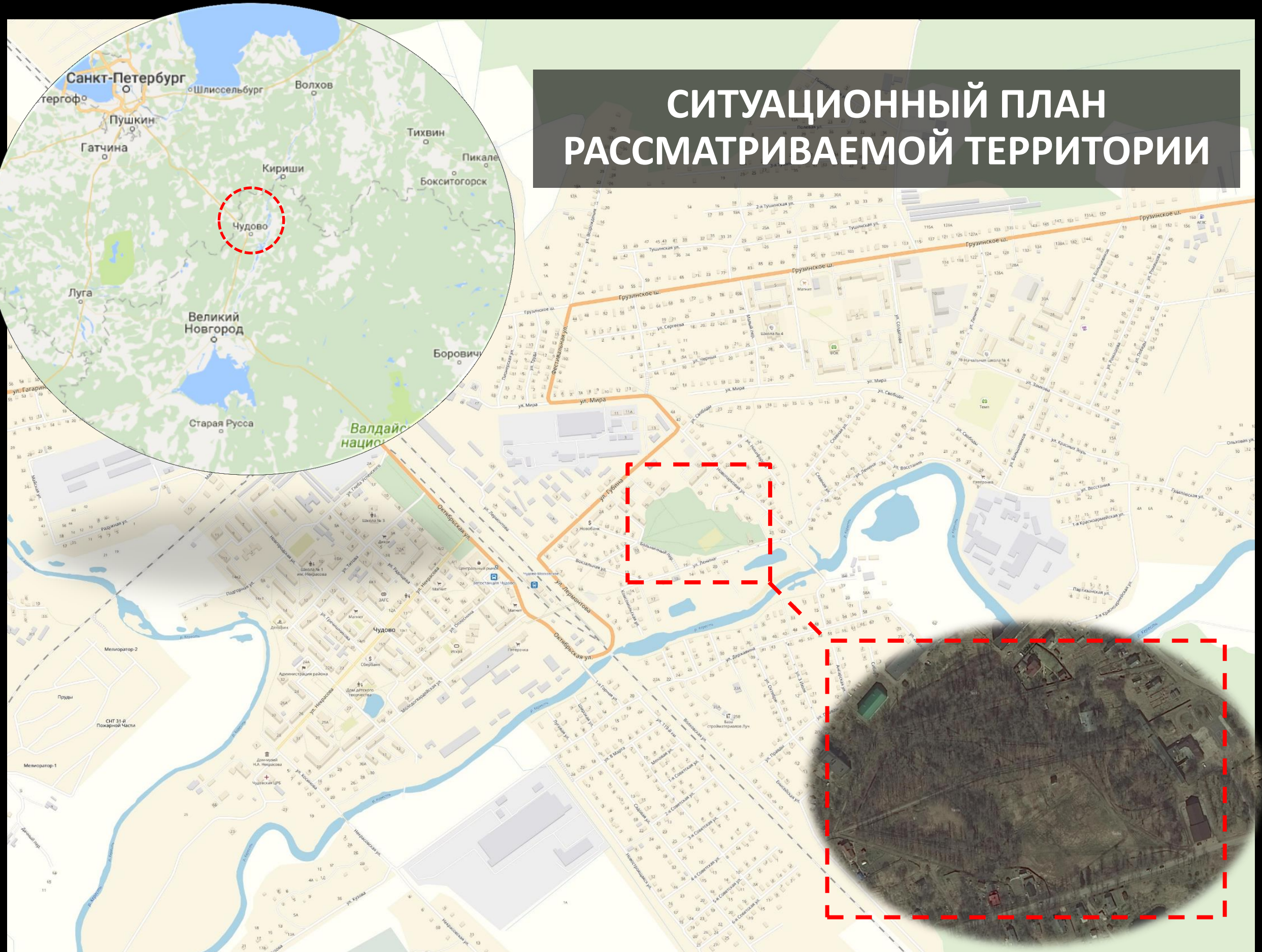
**ВСЕРОССИЙСКИЙ КОНКУРС ЛУЧШИХ
ПРОЕКТОВ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

**ПРОЕКТ СОЗДАНИЯ КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ**

**ВОССТАНОВЛЕНИЕ
ГОРОДСКОГО ПАРКА
ГОРОДА ЧУДОВО
«НЕКРАСОВСКИЙ ПАРК»**

Конкурсная заявка города Чудово
Новгородской области в номинации «малые
города с численностью населения от 10 000
до 20 000 тысяч человек включительно»

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН РАССМАТРИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ



Степень и разнообразие форм участия и вовлечения граждан и общественности на всех этапах подготовки и реализации проекта



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
новгородской области



ИНТЕРНЕТ-ПРИЕМНАЯ ДОКЛАД ГЛАВЫ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЗА 2017 ГОД

Главная

Предлагаем вам с 26.03.2018 по 05.04.2018 года направлять свои предложения по благоустройству общественной территории для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды. Для рассмотрения предлагается городской парк им. 1-го Мая. Предложения можно направлять письменно и устно по адресу: г. Чудово, ул. Некрасова, д. 24а, каб. 13 (отдел благоустройства и ГХ) по телефонам: 8(81665)45844 и 8(81665)46097, на электронный адрес: adm_chudovo@mail.ru.

Протокол № 2 совещания общественной комиссии по вопросу участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях г. Чудово

Протокол № 1 совещания общественной комиссии по вопросу участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях г. Чудово

Уведомление

Администрация Чудовского муниципального района информирует о намерении принять участие во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях

Предлагаем вам с 26.02.2018 по 10.03.2018 года принять участие в выборе общественной территории для участия во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды. Для рассмотрения предлагаются общественные территории: городской парк им. 1-го Мая и центральная городская часть города.

Конкурс малых городов и исторических поселений

Протокол № 1 совместного совещания общественной комиссии по решению вопроса определения очередности общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в рамках программы «Формирование современной городской среды на территории города Чудово Чудовского муниципального района на 2018-2022 годы»

18 марта, в день проведения выборов Президента Российской Федерации, на трех опросных пунктах города Чудово и в п. Краснофарфорный, расположенных вблизи избирательных участков, был проведен опрос граждан.

Для обсуждения жителям района был предложен вопрос определения очередности общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в рамках программы «Формирование современной городской среды на территории города Чудово Чудовского муниципального района на 2018-2022 годы».



Организован открытый и широко анонсированный прием предложений территорий для благоустройства/ предложений по мероприятиям на благоустраиваемой территории



Проведено социальное предпроектное исследование территории

Вовлечено экспертное сообщество

Организовано общественное обсуждение территории для составления открытого технического задания



ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ОБЩЕСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

ПРОСТРАНСТВЕННЫЙ КОНТЕКСТ:

территория парка доступна для жителей двух районов города Чудово (95 % населения).

Парк связан с берегом реки Кересь.

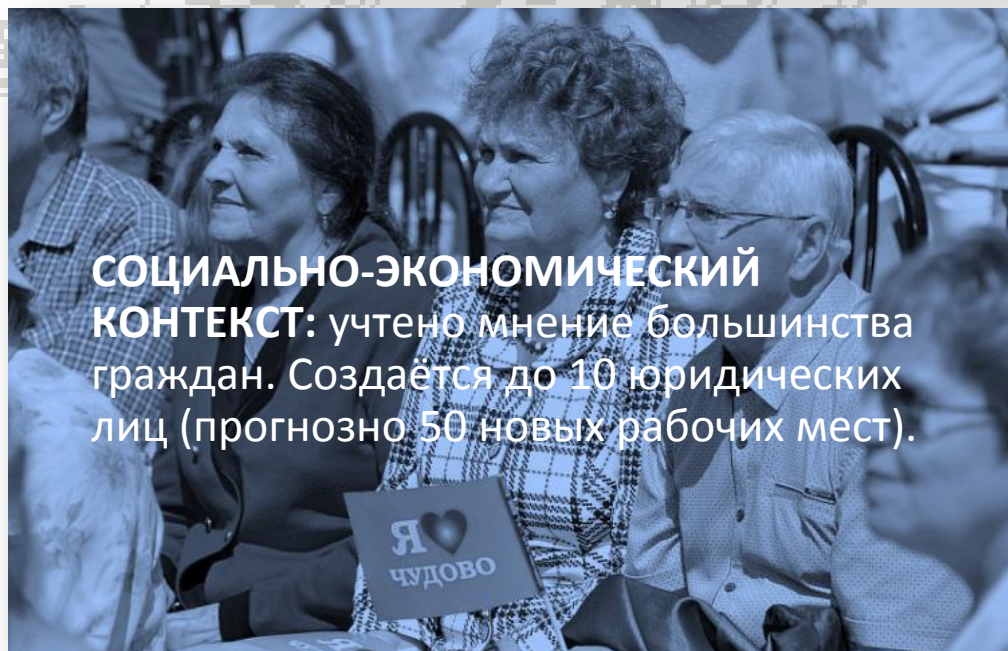


КУЛЬТУРНО-ИСТОРИЧЕСКИЙ КОНТЕКСТ:

восстанавливается ранее утраченная территория. Формируется идентичность на основе сопричастности территории к русскому писателю Н.А. Некрасову и к спичечной фабрике «Пролетарское знамя»

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ КОНТЕКСТ:

учтено мнение большинства граждан. Создаётся до 10 юридических лиц (прогнозно 50 новых рабочих мест).

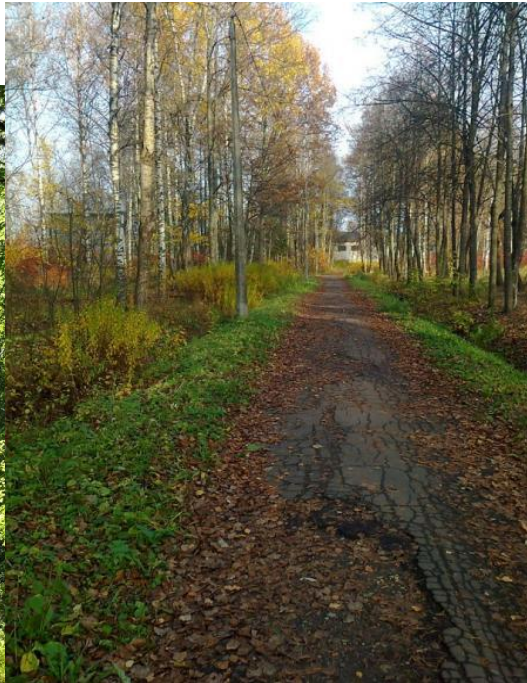
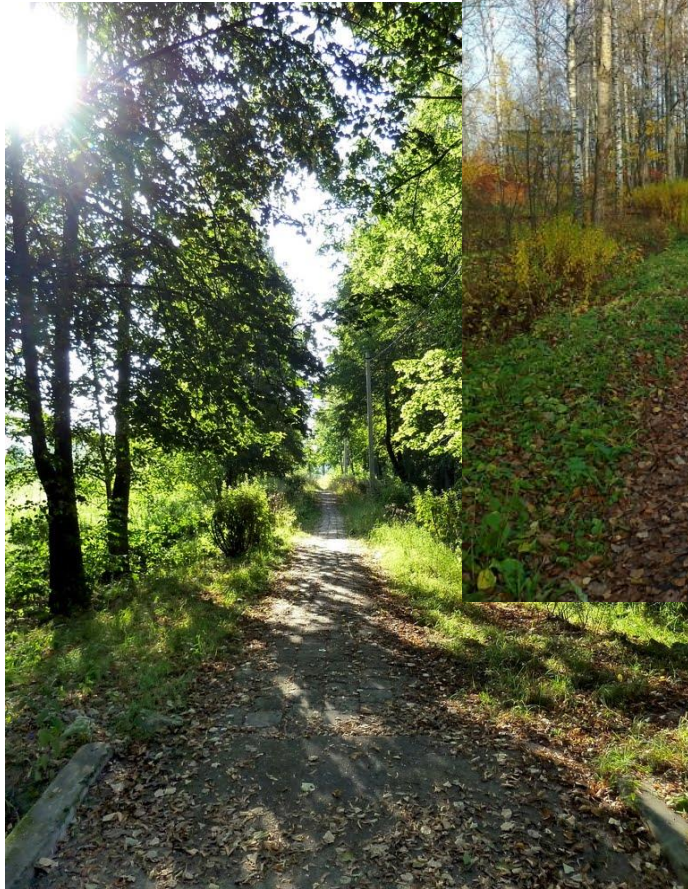


ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТЕКСТ:

формируются функциональные зоны с созданием устойчивого интереса (посещаемый, всесезонный, популярный, масштабируемый, интерактивный, любое время года).



СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ



Вид на «футбольное поле»



Вход в парк

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ



Территория парка в марте 2018
года



Берег реки Кересь, примыкающий к
территории парка (по состоянию на март
2018 года)





ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Проектом предусмотрено обустройство
территории «Птичий двор»

*территория носит познавательный
характер как для детей, так и для
взрослых: куры различных пород (брама,
шелковые, падуаны, хохлатые), цесарки,
фазаны, индюки и пр., возможно*

*(животных), например таких как козы,
овцы (с возможностью кормления или без,
на усмотрение администрации парка)*



ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Проектом предусмотрено:

размещение арт-кафе «Кому на Руси жить хорошо»

создание искусственных возвышенностей (горки)

обустройство ярмарочной площади (с центральным столбом в виде «Спички-факела»)



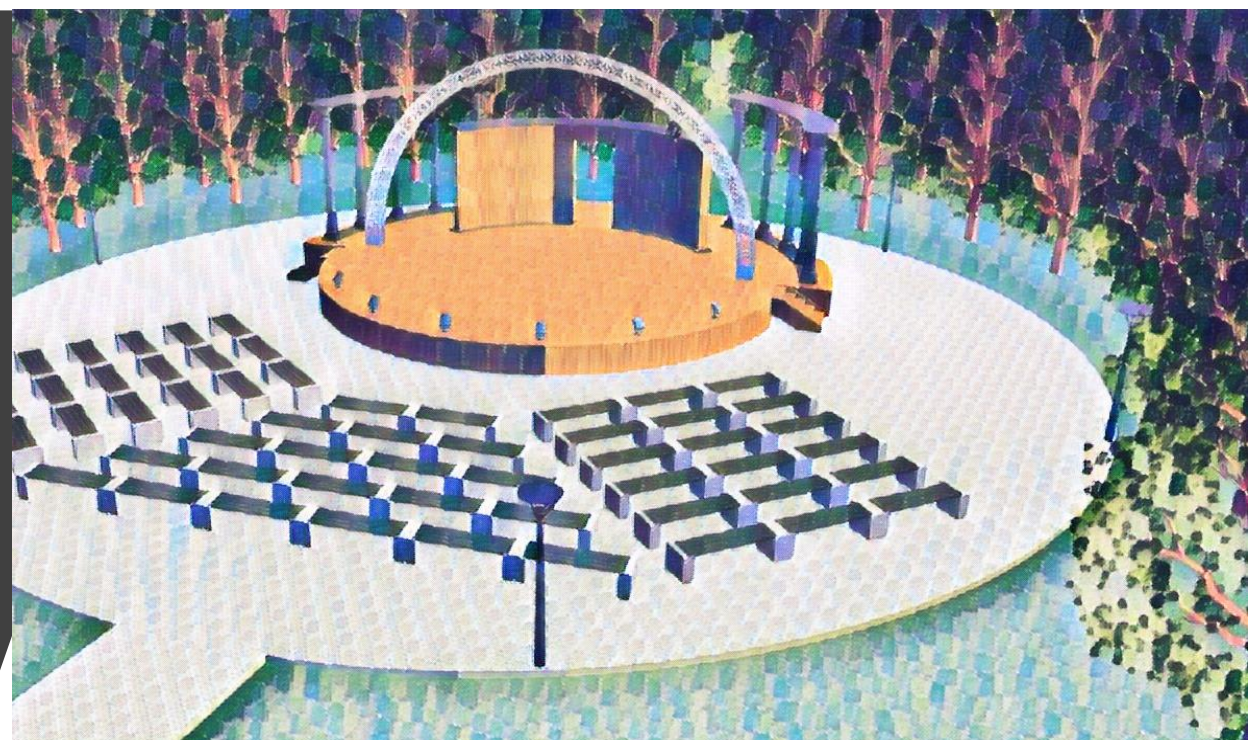
ПЛАНИРУЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИЗМЕНЕНИЮ ТЕРРИТОРИИ

Проектом предусмотрено:

обустройство летней эстрады

размещение обзорной площадки с
формированием прогулочной зоны вдоль реки
Кересь

обустройство и размещение объектов для
занятия спортом



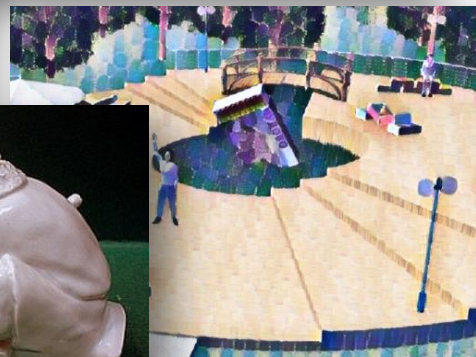
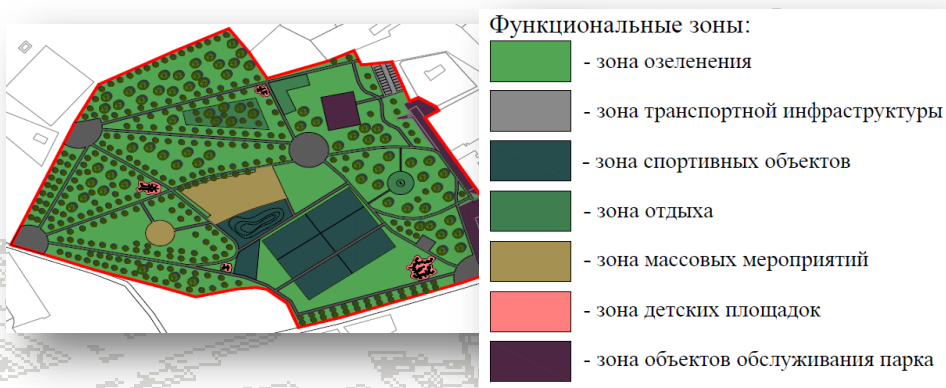


**СХЕМА ИЛЛЮСТРИРУЮЩАЯ ПРОГНОЗИРУЕМОЕ
РАЗВИТИЕ СФЕРЫ УСЛУГ И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, СОЗДАНИЕ НОВЫХ
РАБОЧИХ МЕСТ**

Определение (формирование, выявление) идентичности территории

Уровень и качество архитектурных и планировочных решений

Сформировано 7 современных функциональных зон



Проект способствует усилению идентичности территории и повышению имиджа территории в федеральном округе



2. производственная деятельности спичечной фабрики «Солнце» (ранее «Пролетарское знамя»)

Планируется разместить (создать) 15 новых арт-объектов идентификаторов территории, среди которых «Дед Мазай и зайцы», «Мужичок с ноготок», «Чудо-коробок», мини-фонтан «Книги А.Н. Некрасова», «Книга желаний»

Идентичность территории: 1.
сопричастность территории г. Чудово к деятельности русского писателя Н.А. Некрасова



Город Чудово находится на границе двух субъектов Российской Федерации (Новгородская область и Ленинградская область)

Востребованность реализуемого проекта (создание популярного места для посещения и проведения досуга жителями и туристами) с точки зрения достижения наибольшего эффекта для общественной территории города Чудово

Общее количество объектов культурного программирования, единиц



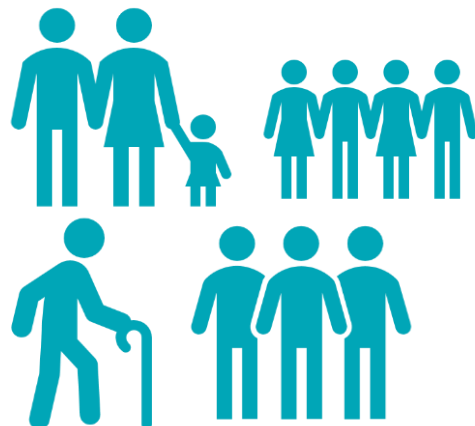
галерея (выставки); «птичий двор»; городские скульптуры и мини-фонтан (с QR-кодом); арт-кафе «Кому на Руси жить хорошо»; летняя эстрада; ярмарочная площадь

Оригинальность объектов

планируется разместить оригинальную зону отдыха с арт-объектом «Чудо-коробок», три арт-объекта по произведениям Н.А. Некрасова, «птичий двор», интерактивные указатели



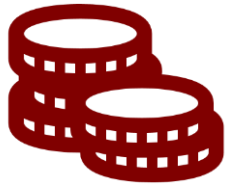
Охват целевых аудиторий



Будут охвачены фактически все целевые аудитории: пенсионеры, дети с родителями от 1 до 12 лет, активная молодежь (экстремальный виды спорта), взрослое население жителей (спортивное направление, досуговое направление (отдых, прогулка), пешеходные прогулки, выставки), дачники и туристы

УКРУПНЕННЫЙ РАСЧЕТ И ОПИСАНИЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ЭФФЕКТА

Общая укрупненная стоимость реализации проекта 120668,8 тыс. рублей.



Доля привлеченных внебюджетных средств и средств бюджета субъекта федерации и муниципального образования (прогнозно) составит 51 % (61971,5 тыс. рублей) (от 40 до 60%)



Учтены нормативы: НЦС 81-02-08-2017 Сборник № 08. Автомобильные дороги; НЦС 81-02-16-2017 Сборник № 16. Малые архитектурные формы; НЦС 81-02-17-2017 Сборник № 17. Озеленение.



Доля привлеченных внебюджетных средств (прогнозно) составит 21 % (25381,1 тыс. рублей).

Социальный эффект от реализации проекта

увеличение удовлетворенности населения культурно-досуговым обслуживанием

100 %

Экономический эффект от реализации проекта

увеличение стоимости жилой и коммерческой недвижимости в зоне реализации проекта

увеличение текущего количества рабочих мест (в границах проекта)



с 28 тыс. рублей за м² до 30 тыс. рублей за м²



с 0 до 50 новых рабочих мест



планируется, что будет создано не менее 10 новых юридических лиц малого бизнеса



**ДОБРО
ПОЖАЛОВАТЬ В
ГОРОД ЧУДОВО**